

**Krajská hygienická stanice Pardubického kraje  
se sídlem v Pardubicích**

---

Sinc s.r.o.  
náměstí Míru 118/48  
568 02 S v i t a v y

VÁŠ DOPIS ZN:

NAŠE ZN:  
KHSPA 01822/2017/Epid-Sy

VYŘIZUJE:  
Dr.Hégrová

SVITAVY DNE:  
06.02.2017

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci ke stavebnímu řízení „Transformace DNZ Bystré“**

Na základě žádosti investora Krajského úřadu Pardubického kraje, Komenského náměstí 125, Pardubice PSČ 532 11, zastoupeného projektantem společností Sinc s. r. o. Ing. Jaroslavem Dvořákem, doručené dne 2.2.2017, posoudila Krajská hygienická stanice Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích (dále jen KHS), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst.1 a 3 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění a § 4 odst. 2 písm. a) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), předloženou žádost k vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci k územnímu řízení na akci „Transformace DNZ Bystré“ na pozemku v k.ú. Polička (725358), p.č. 5286/16, 5232/22, 6148/3, 5454/42.

Po zhodnocení souladu předložené projektové dokumentace s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví vydává KHS v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek k závaznému stanovisku:

**S předloženou PD pro stavební řízení na akci „Transformace DNZ Bystré“  
se s o u h l a s í .**

**V souladu s § 77 zákona č. 258/2000Sb., ve znění pozdějších předpisů a §4 odst. 6 stavebního zákona váže KHS souhlas na splnění takto stanovených podmínek:**

- 1) V technických místnostech 1.09 a 1.21 budou u každého dvojdířezu instalovány 2 vodovodní baterie 1x pro dřez + 1x pro dřez – umývadlo.**
- 2) Technické místnosti 1.09 a 1.21 budou opatřeny omyvatelným povrchem.**
- 3) U kolaudace stavby bude předložen výsledek akreditovaného kráceného rozboru pitné vody odebraného v kuchyni kolaudovaného objektu.**

Dne 2.2.2017 byla na KHS Pardubického kraje se sídlem v Pardubicích předložena PD ke stavebnímu řízení na akci „Transformace DNZ Bystré“. Jedná se o vybudování bezbariérového přízemního objektu – domova pro 12 osob se zdravotním postižením, vč. vybudování dopravní a technické infrastruktury. V blízkém okolí stavby se nenachází významnější zdroje hluku kromě místních komunikací v ulicích Wolkerova a Mánesova.

Dispozice objektu je rozdělena na 3 zóny (dvě samostatné bytové jednotky se vstupem přes zádveří a společné prostory). V každé z obou bytových jednotek jsou 4 jednolůžkové pokoje (s plochou  $15,19\text{m}^2$ ) s umývadly a 1 dvoulůžkový pokoj ( $22,10\text{m}^2$ ) bez umývadla, navazující na koupelnu. Společný obývací pokoj se samostatným umývadlem a s kuchyňským koutem ( $57,38\text{m}^2$ ) je vybaven dvojdřezem. Dále v každé bytové jednotce je na sklad potravin, koupelna s vanou, výlevkou, WC a sprchovým koutem ( $17,85\text{m}^2$ ), samostatná kabina WC s umývadlem ( $1,94\text{m}^2$ ). V obou z bytových jednotek je technická místnost ( $12,33\text{m}^2$ ) s dvojdřezem s jednou baterií, pračkou a sušičkou. Ve společných prostorech je místnost pro personál ( $25,20\text{m}^2$ ) s umývadlem, s návazností na WC se sprchou ( $4,28\text{m}^2$ ) a dvěma sklady ( $2,8\text{m}^2$ ).

Každá bytová jednotka má vzduchotechnický systém (VT jednotku) – nucené provětrávání pobytových místností a nucený odvod vzduchu z hygienických místností, kuchyní, skladů, zádveří a technických místností. Nasávání čerstvého vzduchu z fasády v 1. NP, odvod veden do rekuperační jednotky s deskovým rekuperačním výměníkem a dále na střechu objektu. Z místnosti 1.25 odvod vzduchu řešen pomocí radiálního ventilátoru, cestou samostatného potrubí odvodem nad střechu budovy. Vytápění podlahové zajištěné tepelným čerpadlem vzduch-voda v provedení split a záložní vytápění elektrokotlem. Napojení na vodovodní řád, odpad vody přípojkou do stávající kanalizace. Předpokládané zahájení stavby 2. poloviny roku 2017, dokončení 12/2018.

Předložená projektová dokumentace, po zapracování podmínek, není v rozporu s požadavky na ochranu veřejného zdraví stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

Výše uvedené podmínky byly stanoveny na základě požadavků zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.



*Dr. Hégrová*  
MUDr. Olga Hégrová  
ředitelka protiepidemického odboru

Rozdělovník

1 x Sinc s.r.o. Svitavy + PD

1 x KHS Ep.